

Zápis z jednání Rady města Bělá pod Bezdězem č. 29/2016 konaného dne 12. 12. 2016 od 15:30 hodin v kanceláři pana místostarosty MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Jitka Tošovská, starostka

Jaromíra Límanová, členka rady

Mgr. Květuše Vernerová, členka rady

Bc. Radek Fejfar, člen rady

Ing. Rudolf Kouba, člen rady

Libor Šimůnek, člen rady

Omluveni: Lukáš Voleman, místostarosta

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MěÚ, Viliam Matoušek, vedoucí finančního odboru, Ing. Jana Vltavská, vedoucí odboru majetku a investic, Ing. Pavel Girgle, technik SB a Veronika Blažková, referentka ŽP.

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 6 členů rady. Rada města Bělá pod Bezdězem byla usnášeníschopná.

### **Program jednání a stanoviska rady:**

#### **1. Program jednání**

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.546/2016)

#### **2. Kontrola usnesení** – na vědomí

V 15:36 hod. se k jednání RM připojil Viliam Matoušek, vedoucí finančního odboru a podal komentář k materiálům.

#### **3. Finanční**

a) Výzvy k podávání žádostí o dotace v roce 2017

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.547/2016)

b) Vyřazení majetku

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.548/2016)

c) Rozpočtové opatření č. 8/2016

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.549/2016)

d) Plnění rozpočtu k 30. 11. 2016

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.550/2016)

K jednání ZM postupuje materiál 3c), 3d).

V 16:06 hod. se k jednání RM připojila Ing. Jana Vltavská, vedoucí odboru majetku a rozvoje města a podala komentář k materiálům

#### **4. RaMM**

##### **Majetek**

a) Schválení pronájmu nebytového prostoru nacházejícího se v 1. patře ve dvoře u domu č.p. 148, Masarykovo náměstí.

RM navrhla částku za pronájem 252,-Kč/rok, o které hlasovala.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.551/2016)

b) Ukončení pronájmu restaurace Sauna - .....

Hlasování 5-1-0 (usnesení č.552/2016)

c) Schválení pachtu zemědělských pozemků v k.ú. Bělá pod Bezdězem

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.553/2016)

d) Schválení pronájmu restaurace Sauna

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.554/2016)

**Investice**

e) kNN pro pozemek p.č. 43/2 v k.ú. Bezdědice – vyjádření

Hlasování 5-0-1 (usnesení č.555/2016)

V 17:00 hod. se k jednání RM připojil Ing. Pavel Girgle, technik SB a podal komentář k materiálům.

**SB**

f) Žádost o proplacení škody způsobené vlhkostí v bytě.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.556/2016)

g) Žádost o proplacení škody způsobené přepětím v síti.

J. Tošovská podala protinávrh ve výši 10.000,-Kč, o kterém RM hlasovala.

Hlasování 5-1-0 (usnesení č.557/2016)

**5. Dotace**

a) Zajištění dotačního managementu města

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.558/2016)

V 17:31 hod. se k jednání RM připojila Veronika Blažková, DiS., referentka ŽP a podala komentář k materiálu.

**6.Odbor výstavby a ŽP**

a) Přidělování pytlů na odpady

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.559/2016)

**7. Správní**

a) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.560/2016)

b) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.561/2016)

c) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.562/2016)

d) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.563/2016)

e) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.564/2016)

f) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.565/2016)

g) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.566/2016)

**8. Školství**

**ZŠ**

a) Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – Turnaj žáků v sálové kopané – bezplatná zápůjčka

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.567/2016)

**9. Ostatní**

a) Žádost o jednorázový pronájem prostor restaurace na hřišti

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.568/2016)

b) Dohoda o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.569/2016)

c) VZMR – výběr dodavatele – Zajištění bezpečnostních služeb na území města Bělá pod Bezdězem

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.570/2016)

K jednání ZM postupuje materiál 9b).

### **Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 12. 12. 2016**

- 546/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje program jednání Rady města dne 12. 12. 2016.
- 547/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje
- a) Výzvu k předkládání žádostí o dotaci na podporu spolkového života z rozpočtu města Bělá pod Bezdězem na r. 2017  
Dotační program č. 1, podprogramy: Jednorázové akce, celoroční činnost
- b) Výzvu k předkládání žádostí o dotaci na podporu volnočasových aktivit vzdělávání dětí a mládeže z rozpočtu města Bělá pod Bezdězem na r. 2017  
Dotační program č. 2, podprogramy: Jednorázové akce, celoroční činnost
- c) Výzvu k předkládání žádostí o dotaci na podporu sportu z rozpočtu města Bělá pod Bezdězem na r. 2017  
Dotační program č. 3, podprogramy: Jednorázové sportovní akce, celoroční činnost, podpora sportovních zařízení
- 548/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje odpis majetku z účtu 022 06 v hodnotě 37.982,-Kč, z účtu 018 00 v hodnotě 55.349,39 Kč, z účtu 028 00 v hodnotě 136.850,28 Kč, z účtu 901 00 v hodnotě 5.045,60 Kč, z účtu 902 00 v hodnotě 49.011,38 Kč.
- 549/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 8/2016 – příjmová část rozpočtu se navyšuje o 245.647,- Kč na 86.824.168,67 Kč, výdajová část rozpočtu se zvyšuje o 98.647,- Kč na 82.962.937,- Kč. Převaha příjmů nad výdaji je ve výši 3.861.231,67 Kč.
- 550/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města schválit stav plnění rozpočtu města k 30.11.2016. Příjmy ve výši 79.671.851,- Kč, výdaje 66.166.978,- Kč.
- 551/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje uzavření smlouvy o nájmu s Českým svazem včelařů, o.s., ZO Bělá pod Bezdězem, IČO: 71249192, na prostor o výměře 21 m<sup>2</sup>, ve dvoře č.p. 148, Masarykovo náměstí, Bělá pod Bezdězem za roční nájemné 252,- Kč, a to od 13.12.2016 na dobu neurčitou, za účelem umístění sídla.
- 552/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje ukončení nájmu na prostor sloužící podnikání – restaurace Sauna o výměře 222,90 m<sup>2</sup> na pozemku stp.č. 162 a část pozemku p.č. 2811/4 v k.ú. Bělá pod Bezdězem s panem ....., Husova 485, Bělá pod Bezdězem dohodou ke dni 31.12.2016 a souhlasí s vyplacením doplatku za náklady vynaložené na stavební úpravy, a to ve výši 45.000,- Kč. Tento doplatek bude vyplacen po řádném předání objektu v odpovídajícím technickém stavu objektu a provedeným opravám.
- 553/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje uzavření smlouvy o zemědělském pachtu pozemků p.č. 1624/2 orná půda o výměře 1.912 m<sup>2</sup> a p.č. 1624/15 trvalý travní porost o výměře 853 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem, mezi městem Bělá pod Bezdězem, Masarykovo nám. 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem a pachtýřem panem ....., Hlínoviště 59, 294 21 Bělá pod Bezdězem na dobu neurčitou s platností od 1.1.2017 za smluvní cenu 2.050,- Kč/rok.
- 554/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání umístěného na pozemcích stp.č. 162 o výměře 287m<sup>2</sup>, p.č. 164/1 o výměře 100 m<sup>2</sup>, p.č. 2811/13 o výměře 52m<sup>2</sup> a p.č. 2811/18 o výměře 10m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem, s podmínkou provozování sauny v dosavadním režimu, s paní .....

- Valdštýnská 203, 294 21 Bělá pod Bezdězem, IČO: 05596777 na dobu neurčitou s platností od 1.1.2017 za smluvní cenu 144.000,- Kč/rok s inflační doložkou.
- 555/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění nesouhlasí s předloženým návrhem stavby „Bezdědice Bělá p.B. p.č. 43/2, ..... kabelové vedení“ zpracovatele ELMA KLADNO, s.r.o., zak. č. 2216HZS z října 2016.
- 556/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s uhrazením požadované refundace ve výši 5000,- Kč bývalé nájemkyni bytu č. 4 v Křížové ulici 454.
- 557/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s uhrazením vzniklé škody ve výši 10.000,- Kč nájemkyni bytu v Jateční ulici 363.
- 558/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje dle bodu 5. článku VII. Směrnice města č. 1/2014 Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek uzavření souboru smluv zajišťujících zajištění dotačního managementu města s firmou LK Advisory, s.r.o. Kubánské náměstí 1391/11, 100 00 Praha 10 Vršovice, IČ: 24275093 v předloženém znění.
- 559/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění revokuje usnesení č. 29/2011 ze dne 24.1.2011 a souhlasí s výdejem pytlů na odpad a známek na popelnici takto:  
- domácnosti s 1÷4 osobami - 1 známka na popelnici nebo nejvýše 60 ks pytlů/rok  
- domácnosti s více než 4 osobami – 2 známky na popelnici nebo nejvýše 120 ks pytlů/rok  
- chatari a chalupáři – 10 ks pytlů/rok nebo 1 známka na popelnici
- 560/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6, Lidová 776, Bělá pod Bezdězem panu ..... na půl roku, tedy do 30.06.2017.
- 561/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6, Lidová 775, Bělá pod Bezdězem paní ..... na dobu neurčitou.
- 562/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 27, Zámek 1, Bělá pod Bezdězem panu ..... na tři roky, tedy do 31.12.2019.
- 563/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, Arnoštská 33, Bělá pod Bezdězem panu ..... na tři roky, tedy do 31.12.2019.
- 564/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2, Arnoštská 33, Bělá pod Bezdězem paní ..... na dobu neurčitou.
- 565/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 31, Arnoštská 32, Bělá pod Bezdězem paní ..... na dobu neurčitou.
- 566/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 8, Arnoštská 33, Bělá pod Bezdězem panu ..... na dobu neurčitou.
- 567/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zápůjčku sportovní haly na podporu dvou turnajů v sálové kopané, které uspořádá Základní škola Bělá pod Bezdězem pro pozvané školy ve dnech 19. 12. 2016 a 20. 12. 2016 v Městské sportovní hale Bělá pod Bezdězem.
- 568/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje jednorázový pronájem prostorů restaurace na hřišti od 31.12.2016 do 02.01.2017 ve výši 200,- Kč/den a úhradu energií a vody.
- 569/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města schválit uzavření Dohody o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy.
- 570/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a dle vnitřní směrnice č.1/2014 rozhoduje, že nejvhodnější nabídkou na veřejnou zakázku „Zajištění bezpečnostních služeb na území města Bělá pod Bezdězem“, zadávanou formou veřejné zakázky malého rozsahu a zahájenou dne 14. 11. 2016, je nabídka uchazeče FORCORP Group spol. s r.o., Hamerská 812, 772 06 Olomouc - Holice, IČO 2784103, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu dle zadání.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 18:30 hodin. Další jednání rady bude ve středu 16. 01. 2017 od 15:30 hod. v kanceláři pana místostarosty.

V Bělé pod Bezdězem dne 13. 12. 2016

.....  
Bc. Radek Fejfar  
člen rady

.....  
Jitka Tošovská  
starostka města