

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 21/2018 konaného dne 22.10. 2018 od 15:30 hodin v terénu na pozemku p.č.2350/1 a dále pokračovala v kanceláři pana místostarosty MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Jitka Tošovská, starostka města
Lukáš Voleman, místostarosta
Jaromíra Límanová, členka rady
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady
Ing. Rudolf Kouba, člen rady
Bc. Radek Fejfar, člen rady
Omluveni: Bc. Libor Šimůnek, člen rady

Ostatní přítomni: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ, Viliam Matoušek, vedoucí FO, Stanislava Blechová, referentka odboru RaMM, Jan Mechierек, referent RaMM

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 6 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.443/2018)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

V 16:10 hod. se k jednání RM připojil p. Viliam Matoušek, vedoucí odboru FO a podal komentář k materiálům.

3. Finanční

a) Rozpočtové opatření č. 9/2018

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.444/2018)

b) Nabídka KB na zhodnocení depozit (volných finančních prostředků)

Mgr. K. Vernerová podala protinávrh, aby se tento bod stáhl z jednání rady města.

Hlasování o protinávru 6-0-0

Tento bod byl stažen z jednání rady města.

c) Plnění rozpočtu k 30. 9. 2018

Hlasování 6-0-0 (usnesení č. 445/2018)

d) Poskytnutí finančního daru pro Babybox pro odložené děti

Hlasování 6-0-0 (usnesení č. 446/2018)

K jednání ZM se postupuje materiál 3c).

V 16:35 hod. se k jednání RM připojila p. Stanislava Blechová, referentka odboru RaMM a podala komentář k materiálům.

4. RaMM

Majetek

a) Žádost o koupi městského pozemku -

Hlasování 4-0-2 (usnesení č.447/2018)

b) Zveřejnění záměru pronájmu – restaurace Na hřišti

Pan Voleman podal protinávrh na snížení pronájmu na 48.000,- Kč/rok.

Hlasování o protinávru 6-0-0 (usnesení č.448/2018)

c) Výzva k uplatnění předkupního práva -

Hlasování 6-0-0 (usnesení č. 449/2018)

d) Žádost o koupi části městského pozemku – A+R, s.r.o.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č. 450/2018)

e) Žádost o odprodej části pozemku p.č. 2875/1 -

Hlasování 6-0-0 usnesení č. 451/2018)

f) Žádost o prodloužení pronájmu nebytového prostoru u domu č.p. 148, Masarykovo náměstí

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.452/2018)

K jednání ZM se postupuje materiál 4c), 4d), 4e).

V 16:45 hod. se k jednání RM připojil p. Jan Mechierek, referent odboru RaMM a podal komentář k materiálům.

5) Investice

a) Dodatek ke smlouvě objektu č.p. 25

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.453/2018)

6) Odbor výstavby a životního prostředí

a) Usnesení komise životního prostředí RM

Hlasování 5-0-1 (usnesení č.454/2018)

7)MKZ

a) 2. Rozpočtové opatření

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.455/2018)

8) Ostatní

a) Vydání osvědčení náhradníkům, kteří se stali členy zastupitelstva

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.456/2018)

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 22. 10. 2018

- 443/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje program jednání rady města dne 22.10.2018.
- 444/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2018 příjmová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 639.340,80 Kč na 95.708.554,53 Kč, výdajová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 536.340,80 Kč na 120.484.308,53 Kč. Převaha výdajů nad příjmy je ve výši 24.775.754,- Kč.
- 445/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města schválit stav plnění rozpočtu města k 30. 09. 2018 - příjmy ve výši 70.769.579,- Kč, výdaje 69.178.283,- Kč.
- 446/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje poskytnutí účelového finančního daru ve výši 1.000,- Kč na služby zřizování a provoz schránek pro odložené děti pro **Babybox pro odložené děti – STATIM, z. s.**, se sídlem Pod Oborou 88, Praha 10 – Hájek, IČ: 27006891.
- 447/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města prodeje části pozemku p.č. 2350/10 trvalý travní porost, k.ú. Bělá pod Bezdězem o výměře 665 m².

- 448/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout prostor sloužící podnikání v objektu občanské vybavenosti č.p. 284, ulice Mělnická, Bělá pod Bezdězem (restaurace o výměře 52,74 m², kuchyň o výměře 8,84 m², herna o výměře 15,98 m², sklad o výměře 7,7 m², chodba o výměře 4 m², soc. zařízení o výměře 16,5 m² a terasa o výměře 108 m²) pro zajištění stravovacích služeb za minimální cenu 48.000,- Kč/rok, kdy nabídky mohou být podány do 21.11.2018 do 10:00 hodin.
- 449/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města vzdát se předkupního práva ke koupi nemovitosti chaty č.e. 69 ve vlastnictví paní a pana, oba bytem Luční 717, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou, která je postavena na stavebním pozemku stp.č. 3101 o výměře 43 m² ve vlastnictví města Bělá pod Bezdězem.
- 450/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města prodej části pozemku p.č. 1995/5 trvalý travní porost o výměře 41 m² a část pozemku p.č. 2826/5 ostatní plocha o výměře 5 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem společnosti A+R s.r.o., IČO: 26746000, Počernická 257, 250 73 Radonice za celkovou kupní cenu 23.000,-Kč s podmínkou, že kupující uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 451/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města prodej části pozemku p.č. 2875/1 ostatní plocha o výměře 137 m² a část pozemku p.č. 937/1 ostatní plocha o výměře 9 m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem manželům, Nad Stadionem 291, 294 21 Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu 18.980,-Kč s podmínkou, že kupující uhradí zpracování geometrického plánu a návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 452/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje pronajmout prostor nesloužící k podnikání ve dvoře domu č.p. 148, Masarykovo náměstí, Bělá pod Bezdězem o výměře 17 m² paní, Masarykovo náměstí 148, Bělá pod Bezdězem, a to od 1.12.2018 na dobu neurčitou s omezením, že v případě, kdy dojde k ukončení nájemního vztahu založeného nájemní smlouvou č. 917 ze dne 31.7.2017 uzavřenou mezi účastníky, zanikne ke stejnému dni i nájemní vztah založený touto smlouvou, a to bez ohledu, zda došlo k ukončení i této smlouvy.
- 453/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje předložený návrh Dodatku č.1 ke smlouvě 1/2018 „ Zateplení střech a oprava fasády na objektu č.p. 25, Bělá pod Bezdězem, včetně jejích příloh.
- 454/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí zápis Komise životního prostředí ze dne 15. 10. 2018 a souhlasí s kácením uvedených dřevin v lokalitách Na Šancích, v ulici Velenského, Vrchbělá, Horka a souhlasí s kácením a ošetřením vybraných dřevin v lokalitě ZŠ Máchova ulice (zahradu), souhlasí s realizací projektu „Rozšíření dešťové kanalizace (příprava území)“ – ulice Zámecká (svah pod zámkem – kde roste medvědí česnek).
- 455/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje 2. rozpočtové opatření Městských kulturních zařízení Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace – navýšení rozpočtu o 55 798,- Kč plynoucí z čerpání rezervního fondu na pořízení nového knihovního systému a z provozu a dále změnu rozpočtových tabulek dle předloženého návrhu.
- 456/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu se zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění a zákonem č.491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí, v platném znění bere na vědomí rezignaci paní D. Š., zvolené za ODS, na mandát členky zastupitelstva a následnou rezignaci pana S. Š., kterému vznikl mandát člena zastupitelstva jako náhradníkovi za ODS.
Bere na vědomí vznik mandátu člena zastupitelstva panu Radku Pelcovi, dalšímu náhradníkovi z kandidátky ODS v pořadí.
Rada města v souladu zákona č.491/2001 Sb., v platném znění osvědčuje vznik mandátu člena zastupitelstva panu S. Š. a následně panu Radku Pelcovi z kandidátní listiny ODS. Pověřuje starostku města předat jmenovaným osvědčení v písemné podobě.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17:05 hodin.

.....
Lukáš Voleman
místostarosta

.....
Jitka Tošovská
starostka města