

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 1/2022 konaného dne 10. 01. 2022 od 16:02 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Jan Sýkora, místostarosta města  
MUDr. Martin Zelený, člen rady  
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady  
Iveta Orolínová, členka rady  
Ing. Pavel Girgle, člen rady

Omluveni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města  
Radek Pelc, člen rady

Ostatní přítomní: Ing. Jana Vltavská, tajemnice MÚ, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 5 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná. Materiály prezentoval místostarosta města Jan Sýkora.

### **Program jednání a stanoviska rady:**

#### **1. Program jednání**

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.1/2022)

#### **2. Finanční**

a) Aktualizace Přílohy č.1 ke Směrnici pro poskytování a účtování cestovních náhrad

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.2/2022)

#### **3. RaMM**

##### **Investice**

a) Vodovodní přípojka pro napojení objektu č. p. 921 na p. č. st. 965, k. ú. Bělá p. B.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.3/2022)

b) VZ rozšíření městského kamerového systému – dodatek č. 1 ke kupní smlouvě

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.4/2021)

##### **Majetek**

a) Zveřejnění záměru prodeje části městského pozemku – ...

J. Sýkora – navrhujeme vypsát záměr na prodej pouze na 3m<sup>2</sup> místo požadovaných 11m<sup>2</sup>

Ing. J. Vltavská – není vhodné se zbavovat prostoru, který potřebujeme jak pro zaměstnance obchodu, tak pro nájemníky

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.5/2021)

b) Žádost o snížení nájemného – Spolek Pejřavák

RM – nájem snížíme o 6.440,- Kč

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.6/2021)

- c) Veřejné projednání návrhu Změny č. 1 územního plánu obce Březovice  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.7/2021)
- d) Žádost o pronájem části pozemků – Vrchbělá  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.8/2021)
- e) Ukončení nájemní smlouvy – MVDr. Ladislav Kilián  
Hlasování 4-1-0 (usnesení č.9/2021)
- f) Výpověď z nájmu nebytových prostor na koupališti – ...  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.10/2021)
- g) Žádost o pronájem pozemku pod chatou na koupališti – ...  
Ing. J. Vltavská – prioritně musíme dát do pořádku prostor pod stávající chatou, což je předmětem dnešního jednání. V tuto chvíli se dokončuje strategický dokument ohledně práv a povinností, které vyplývají ze stávajícího režimu, kdy na našich pozemcích jsou cizí chaty. Závěrem bude doporučení právníka, jak postupovat.  
MUDr. M. Zelený a RM – ukládá odboru RaMM připravit a přednést návrh řešení pro komplexní a kompletní řešení lokality, aby mělo smysl jednat konkrétním směrem

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.11/2021)

#### **Rozvoj**

- a) Žádost o umístění venkovní výstavy

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.12/2021)

#### **4. Školství**

##### **MŠ**

- a) Datum zápisu do Mateřské školy města Bělá pod Bezdězem

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.13/2021)

#### **5. Ostatní**

- a) Výpověď smlouvy – produkt ASPI, uzavření smlouvy – produkt CODEXIS

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.14/2021)

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.15/2021)

#### **Diskuse:**

MUDr. M. Zelený - na následující Radu města prosím o přípravu materiálu: Obecně závazná vyhláška města Bělá pod Bezdězem o dodržování nedělního klidu

### **Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 10. 01. 2022**

- 1/2022 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 10. 01. 2022.

- 2/2022 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zák.č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje aktualizaci Přílohy č.1 ke „Směrnici o poskytování a účtování cestovních náhrad“ ze dne 1.1.2018 v předloženém znění.
- 3/2022 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, souhlasí s umístěním vodovodní přípojky do pozemku p.č. 664/84, v k. ú. Bělá pod Bezdězem v rámci připojení objektu č.p. 921 umístěném na č.p.st. 965 v k. ú. Bělá pod Bezdězem a zároveň souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a paní Petrou Řehořkovou, Na Výsluní 921, 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 4/2022 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, souhlasí se zněním dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 15/RaMM/2021 uzavíraného mezi městem Bělá pod Bezdězem a společností KH servis a.s., se sídlem Pražská 810/16, 102 21 Praha 10, IČO: 45279748, v rámci veřejné zakázky „Rekonstrukce městského kamerového systému“, týkajícího se schválení víceprací a méně prací.
- 5/2022 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemku p.č. 34/1 ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 6/2022 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje snížení ročního nájemného panu ..., 294 25 Katusice, o 6.440,- Kč, nová výše nájemného bude činit 25.000, - Kč/rok, a to po celou dobu trvání nájemní smlouvy.
- 7/2022 Rada města Bělá pod Bezdězem, dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, rozhoduje neuplatňovat připomínky k návrhu změny č. 1 územního plánu obce Březovice.
- 8/2022 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje pronájem části pozemku p.č. 525/1 ostatní plocha o výměře cca 80.000 m<sup>2</sup> v k.ú. Vrchbělá v termínech 19.02.2022 a 17.09.2022 za nájemné ve výši 5.000, - Kč/den společnosti Czech Gravity Sports Association, o.s., Ve Smečkách 1326/11, 110 00 Praha 1.
- 9/2022 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, souhlasí s podáním výpovědi z nájemní smlouvy uzavřené s panem MVDr. Ladislavem Kiliánem, Dalešice 3, Bítouchov, 294 01, IČO: 43175678 na prostor sloužící k podnikání na adrese Mělnická 273 k 31.01.2022.
- 10/2022 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje ukončení pronájmu okamžitou výpovědí Smlouvy o nájmu nebytových prostor v souladu s článkem VI., odst. 1., písmene a) na pronájem kabinky č. 20 - zadní na koupališti v k.ú. Bělá pod Bezdězem uzavřenou s panem ..., 293 06 Kosmonosy.
- 11/2022 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje uzavření smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 2193/1 ostatní plocha o výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem s nájemcem ..., 165 00 Praha 6 - Suchdol s platností od 01.02.2022 do 31.12.2024, za roční nájemné ve výši 75,- Kč + cena dvou permanentních vstupenek pro dospělé osoby ve výši 640,- Kč.
- 12/2022 Rada města Bělá pod Bezdězem, dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje Muzeu Podbezdězí, Zámek 1, 294 21 Bělá pod Bezdězem, umístění venkovní výstavy – panelů na ploše před západním křídlem v jižní části zámku, na p. p. č. 4 v k. ú. Bělá pod Bezdězem.
- 13/2022 Rada města Bělá pod Bezdězem projednala dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění datum zápisu k předškolnímu vzdělávání v Mateřské škole města Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci od školního roku 2022/2023 a bere jej na vědomí.
- 14/2022 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, souhlasí s vypovězením Smlouvy o poskytnutí užívacích práv ke službě ASPI č. SM-16923-2019 uzavřené dne 6.5.2019 mezi smluvními stranami Město Bělá pod Bezdězem na straně jedné a společností Wolters Kluwer ČR, a.s. na straně druhé.
- 15/2022 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, souhlasí s pořízením přístupu do internetové aplikace právního informačního systému CODEXIS GREEN a schvaluje uzavření Servisní smlouvy č. 490220005 programového vybavení CODEXIS GREEN s ATLAS consulting spol. s r.o., IČO: 46578706, Výstavní 292/13, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava v předloženém znění.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 16:40 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 17:13 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 12. 01. 2022.

.....  
Jan Sýkora  
místostarosta města

.....  
MUDr. Martin Zelený  
člen rady