

Město Bělá pod Bezdězem

Z Á P I S

13. schůze Rady města Bělá pod Bezdězem, která se konaná dne 27. 6. 2022 od 16:07 v kanceláři starosty města

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Ing. Pavel Girgle, Iveta Orolínová, Radek Pelc, Jan Sýkora, Ing. Jaroslav Verner, Mgr. Květuše Vernerová, MUDr. Martin Zelený

Tajemník: Ing. Jana Vltavská

Zapisovatel: Kristina Loukotková

Program jednání:

A) Zahájení jednání

1. Program jednání
2. Kontrola usnesení

B) Finanční odbor

3. Časový harmonogram pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení v r. 2022 - II. etapa
4. Plnění rozpočtu města k 31. 05. 2022
5. Sportovní hala - ceník služeb od 01.09.2022
6. Vyřazení majetku
7. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku - taneční soutěž Pojizerský pohár
8. Změna rozpisu rozpočtu č. 2/2022

C) RaMM - Investiční záležitosti

9. Zrušení výběrového řízení - střechy Tyršova 385
10. Zrušení výběrového řízení - Rekonstrukce střešního pláště objektu čp. 363 v ul. Jateční
11. Výběr dodavatele - VZMR Stavební úpravy prostor v 1. NP jižního křídla Zámku čp. 1 v Bělé pod Bezdězem, ZUŠ

D) RaMM - Majetkové záležitosti

12. Schválení uzavření smlouvy o věcném břemeni na přípojky - [REDACTED]
13. Žádost Elma Kladno o připojení parc.č.st.364, Hlínoviště
14. Vodovodní přípojka v rámci stavby RD v Hlínovišti - SoBS [REDACTED]
15. Žádost o povolení vjezdu a vyjádření ke stavbě RD č.p. 254, ul. Berkova
16. Přípojky [REDACTED] - projektuje ANITAS
17. Zveřejnění záměru směny městského pozemku v k.ú. Březinka pod Bezdězem s pozemkem Lesů ČR
18. Zveřejnění záměru prodeje části pozemků V Dolci
19. Umístění jímky pro splaškovou kanalizaci pro chatu ev. č. 46, Za Hlučovem

E) Odbor výstavby a životního prostředí

20. Výstavba kontejnerového stání Máchova ulice Bělá pod Bezdězem

F) Správní odbor

21. Přidělení bytové jednotky č. 19 v DPS

G) Technické služby

22. Informace o změně rozpočtu TS

H) Různé

23. Zápis z jednání kulturní komise ze dne 08.06.2022

I) Podání na stůl

24. Žádost o vyjádření k napojení přípojky elektro a k umístění vjezdu pro pozemek parc.č. 858/7 a 858/8 v k.ú. Bělá pod Bezdězem

A) Zahájení jednání

1. Program jednání

usnesení č. 269/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje program jednání rady města dne 27. 06. 2022.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

2. Kontrola usnesení

B) Finanční odbor

3. Časový harmonogram pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení v r. 2022 - II. etapa

usnesení č. 270/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem dle schváleného Statutu fondu rozvoje bydlení schvaluje časový harmonogram pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení na opravy a modernizaci obytných budov na území města Bělá pod Bezdězem v roce 2022 - II. etapa, dle předloženého návrhu. Zároveň schvaluje složení komise pro posuzování žádostí o půjčky Fondu rozvoje bydlení 2022: Stanislav Beran, Bc. Aneta Šimonová, Dana Vandlíčková, DiS.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

4. Plnění rozpočtu města k 31. 05. 2022

usnesení č. 271/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města schválit stav plnění rozpočtu města k 31. 05. 2022 - Příjmy ve výši 56.517.365,13,- Kč, výdaje 69.808.871,22,- Kč.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

5. Sportovní hala - ceník služeb od 01.09.2022

usnesení č. 272/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje aktualizovaný ceník služeb ve sportovní hale s platností od 01.09.2022 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

6. Vyřazení majetku

usnesení č. 273/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje vyřazení nefunkčního, zastaralého a rozbitého majetku z účtu 028 v hodnotě 87.820,50 Kč; z účtu 901 v hodnotě 5.571,- Kč a z účtu 902 v hodnotě 9.772,85 Kč.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

7. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku - taneční soutěž Pojizerský pohár

usnesení č. 274/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč spolku Rytmus Bakov nad Jizerou z.s., Školní 876, 294 01 Bakov nad Jizerou, IČO 68407670 na náklady spojené s taneční soutěží „Pojizerský pohár 2022“ a pověřuje starostu města podpisem darovací smlouvy.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

8. Změna rozpisu rozpočtu č. 2/2022

usnesení č. 275/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje změnu rozpisu rozpočtu č. 2/2022 dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) RaMM - Investiční záležitosti

9. Zrušení výběrového řízení - střechy Tyršova 385

usnesení č. 276/2022

Rada města ruší výběrové řízení zakázky malého rozsahu "Rekonstrukce střešního pláště - Tyršova 385" a zároveň pověřuje odbor RaMM vypsáním nového výběrového řízení na tuto akci.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

10. Zrušení výběrového řízení - Rekonstrukce střešního pláště objektu čp. 363 v ul. Jateční

usnesení č. 277/2022

Rada města ruší výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Rekonstrukce střešního pláště na objektu čp. 363 v ul. Jateční, Bělá pod Bezdězem" a zároveň pověřuje odbor RaMM vypsáním nového výběrového řízení na tuto akci.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

11. Výběr dodavatele - VZMR Stavební úpravy prostor v 1. NP jižního křídla Zámku čp. 1 v Bělé pod Bezděze, ZUŠ

usnesení č. 278/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s výběrem firmy AURUM BUILDING s.r.o., Pětikozly 34, 294 30 Pětikozly, v rámci VZMR na akci: Stavební úpravy prostor v 1. NP jižního křídla Zámku čp. 1 v Bělé pod Bezdězem za nabídkovou cenou ve výši 922 311, 31 Kč bez DPH a zároveň souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo v přeloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

D) RaMM - Majetkové záležitosti

12. Schválení uzavření smlouvy o věcném břemeni na přípojky - [REDAKCE]

usnesení č. 279/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Bělá pod Bezdězem jako stranou povinnou a panem [REDAKCE], Nerudova 1402, 294 21 Bělá pod Bezdězem jako stranou oprávněnou v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

13. Žádost Elma Kladno o připojení parc.č.st.364, Hlínoviště

usnesení č. 280/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s návrhem firmy ELMA Kladno s.r.o., Unhošťská 2737, 272 01 Kladno zastupující f. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, který se týká uložení přípojky NN pro parc.č. st.364 v k.ú. Bělá pod Bezdězem, se kterou budou dotčené pozemky města parc. č. 2841 a 1606/14 v k.ú. Bělá pod Bezdězem v rozsahu dle přiložené situace a zároveň rada města souhlasí s návrhem SoBS v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

14. Vodovodní přípojka v rámci stavby RD v Hlínovišti - SoBS [REDAKCE]

usnesení č. 281/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s umístěním vodovodní přípojky do pozemků p. č. 2843 a 1654 v k.ú. Bělá pod Bezdězem, ve vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem, v rámci připojení novostavby RD na pozemcích p. č. st. 364 a p. č. 1602/4, 1602/4, 1600/4, 1602/1, 1600/1 v k.ú. Bělá pod Bezdězem, dle přeložené situace. Zároveň souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a paní [REDAKCE], v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

15. Žádost o povolení vjezdu a vyjádření ke stavbě RD č.p. 254, ul. Berkova

usnesení č. 282/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s umístěním nového sjezdu na pozemek města p.p.č. 289/1 pro nově budovanou garáž u RD č.p. 254 na stav.p.č. 99, o který žádá projektant Ing. Marek Burda, Starofarní 132/14, 293 01 Mladá Boleslav, který v této věci zastupuje pana [REDAKCE], dle přiložené projektové dokumentace.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

16. Přípojky [REDAKCE] - projektuje ANITAS

usnesení č. 283/2022

Rada města souhlasí s umístěním vodovodní a kanalizační přípojky do pozemku města p.č. 2810/11 v k.ú. Bělá pod Bezdězem v rámci připojení pozemku p.č. 2071/8 v k.ú. Bělá pod Bezdězem dle projektové dokumentace předložené firmou ANITAS s.r.o., Turnovská 21, 295 01 Mnichovo Hradiště týkající se stavby RD pana [REDAKCE] a zároveň souhlasí s návrhem SoBS v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

17. Zveřejnění záměru směny městského pozemku v k.ú. Březinka pod Bezdězem s pozemkem Lesů ČR

usnesení č. 284/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru směn pozemek p.č. 674/2 ostatní plocha o výměře 10.581 m² za pozemek p.č. 673/1 ostatní plocha o výměře 6.175 m², to vše v k.ú. Březinka pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

18. Zveřejnění záměru prodeje části pozemků V Dolci

usnesení č. 285/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 2009 lesní

pozemek o výměře 148 m² a část pozemku p.č. 2011 lesní pozemek o výměře 27 m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

19. Umístění jímky pro splaškovou kanalizaci pro chatu ev. č. 46, Za Hlučovem

usnesení č. 286/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s umístěním jímky a kanalizační přípojky do části pozemku p. č. 2694/1 v k.ú. Bělá pod Bezdězem, pro připojení objektu ev. č. 46 Za Hlučovem, dle předložené situace, při splnění stanovených podmínek. Zároveň souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a paní [REDAKCE], v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

E) Odbor výstavby a životního prostředí

20. Výstavba kontejnerového stání Máchova ulice Bělá pod Bezdězem

usnesení č. 287/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem na základě odst. X směrnice č. 1/2021 schvaluje uzavření objednávky na veřejnou zakázku malého rozsahu "Kontejnerové stání v ulici Máchova Bělá pod Bezdězem" dle předložené nabídky společnosti DIMATEX CS spol. s.r.o., Stará ulice 24, Stráž nad Nisou, IČO: 43224245, s cenovou nabídkou ve výši 531 945,- Kč bez DPH.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) Správní odbor

21. Přidělení bytové jednotky č. 19 v DPS

usnesení č. 288/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem svaluje přidělení bytové jednotky č. 19 v Domě s pečovatelskou službou, Tyršova 385, Bělá pod Bezdězem paní [REDAKCE]. Bytová jednotka se přiděluje od 1.8.2022 na dobu neurčitou za nájemné dle aktuálně platné cenové mapy nájemného.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

G) Technické služby

22. Informace o změně rozpisu rozpočtu TS

usnesení č. 289/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem bere na vědomí změnu rozpisu rozpočtu středisek dle příloh.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

H) Různé

23. Zápis z jednání kulturní komise ze dne 08.06.2022

usnesení č. 290/2022

Rada Města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, bere na vědomí zápis z Kulturní komise ze dne 08. 06. 2022.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

I) Podání na stůl

24. Žádost o vyjádření k napojení přípojky elektro a k umístění vjezdu pro pozemek parc.č. 858/7 a 858/8 v k.ú. Bělá pod Bezdězem

usnesení č. 291/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s návrhem napojení pozemku parc.č. 858/7 a 858/8 na pozemek města parc.č.2884/26 a 2884/33 v k.ú. Bělá pod Bezdězem dle projektové dokumentace žadatele Ing. Martina Pekárka z firmy CEDE Studio s.r.o., Klimentská 1515/22, 110 00 Praha 1, který zastupuje Bohumila Fiedlera, Tř. Václava Klementa 823, 293 01 Mladá Boleslav II a zároveň souhlasí s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Diskuze:

J. Sýkora - informoval radní města o slavnostní akci Vyřazení žáků 9. tříd ZŠ Bělá pod Bezdězem dne 29. 06. 2022 od 13:00 ve sportovní hale

- do konce školního roku dohodnout termín, kdy proběhne školská rada

- v měsíci 8/2022 pozvat na Radu města ředitele školy Ing. Z. Galetku, aby seznámil radní s konceptem školy na příští školní rok

Jednání Rady města Bělá pod Bezdězem skončilo v 16:41 hodin

V Bělé pod Bezdězem dne 28. 6. 2022

.....
Ing. Jaroslav Verner
starosta města

.....
Jan Sýkora
místostarosta města