

**Město Bělá pod Bezdězem**  
**Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem**

**Obecně závazná vyhláška města č. 2/2024**  
**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem se na svém zasedání dne 24.7.2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro obec**

- (1) Město stanovuje místní koeficient pro obec ve výši **2,4**. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.<sup>1</sup>
- (2) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.<sup>2</sup>

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

- (1) Město stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) vybrané zemědělské pozemky	koeficient <b>1,5</b>
b) trvalé travní porosty	koeficient <b>1,5</b>
c) nevyužitelné ostatní plochy	koeficient <b>1,5</b>

- (2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.

---

<sup>1</sup> § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

<sup>2</sup> § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí.

**Čl. 4**  
**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce města Bělá pod Bezdězem č. 2/2008, Obecně závazná vyhláška města Bělá pod Bezdězem o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti, ze dne 18.6.2008.

**Čl. 5**  
**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

.....  
Jitka Tošovská, v.r.

starostka

.....  
Dušan Hýbner, v.r.

místostarosta