

Město Bělá pod Bezdězem

Z Á P I S

19. schůze Rady města Bělá pod Bezdězem, která se konaná dne 26. 8. 2024 od 15:03 v kanceláři starostky města

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Bc. Radek Fejfar, Dušan Hýbner, Jitka Tošovská, Lukáš Voleman

Pozdější příchod: Roman Dušek DiS., Martin Toman

Dřívější odchod: Ing. Milan Lomoz

Tajemník: Ing. Jana Vltavská

Zapisovatel: Kristýna Svobodová

Program jednání:

A) Zahájení jednání

1. Program jednání
2. Kontrola usnesení

B) Finanční odbor

3. Změna rozpoisu rozpočtu č.7/2024
4. Plnění rozpočtu k 31.7.2024
5. Finanční a věcné dary - výtěžek z Malířského sympozia
6. Žádost o příspěvek na obnovu kostela sv. Václava v Bezdědicích
7. Návrh střednědobého výhledu na období 2025-2027

C) RaMM - Investiční záležitosti

8. Žádost o dotaci na PD - dostupné bydlení

D) RaMM - Majetkové záležitosti

9. Prodej městských bytových domů v ulici Lidová
10. Informace k žádosti o odkup části pozemku Družební ul.-p.č. 1140/15
11. Pronájem nebytového prostoru na hřbitově
12. Zájem o pronájem areálu Adventure Land - informace
13. Žádost o zábor v rámci předvolební kampaně
14. Připojení objektu na optickou síť CETIN

E) Správa bytů

15. Převod členských práv a povinností, byt č. B21, Tyršova 1309, Bělá pod Bezdězem
16. Smlouva o portálových službách - ISTA
17. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zpracování osobních údajů - ISTA
18. Souhlas se zřízením vnitřního komunikačního vedení - Křížova 454

F) Technické služby

19. Čerpání rozpočtu k 30.6.2024 TS města Bělá pod Bezdězem, p.o.

A) Zahájení jednání

1. Program jednání

Diskuze:

Starostka města Bělá pod Bezdězem, zahájila jednání v 15:02. Přivítala na něm všechny přítomné členy RM, následně byli radní seznámeni s programem jednání RM.

2. Kontrola usnesení

Diskuze:

Na jednání přišel radní Roman Dušek, DiS.. Počet členů RM byl 6, jednání bylo usnášeníschopné.

Ing. Jana Vltavská, tajemnice MÚ, seznámila přítomné se stavem plnění usnesení RM.

B) Finanční odbor

3. Změna rozpisu rozpočtu č.7/2024

Diskuze: RM diskutovala o tomto bodu a následně vzala na vědomí změnu rozpisu rozpočtu č. 7/2024.

4. Plnění rozpočtu k 31.7.2024

Diskuze: RM vzala na vědomí plnění rozpočtu k 31.07.2024.

5. Finanční a věcné dary - výtěžek z Malířského sympozia

usnesení č. 354/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 6.000,- Kč od [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 355/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 8.000,- Kč od [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 356/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 6.000,- Kč od [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 357/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 4.500,- Kč od [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 358/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 6.000,- Kč [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 359/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 3.000,- Kč od [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 360/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 5.000,- Kč [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 361/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 1.000,- Kč [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 362/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 14.000,- Kč od [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 363/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 3.500,- Kč od [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 364/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 3.000,- Kč od [redacted] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 365/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 2.000,- Kč od [redacted] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 366/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 5.500,- Kč od [redacted] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 367/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 10.000,- Kč od [redacted] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 368/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 10.000,- Kč od [redacted] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 369/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 3.000,- Kč od [redacted] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 370/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 6.000,- Kč od [redacted] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 371/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 4.000,- Kč od pana [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 372/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 11.500,- Kč od [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 373/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 6.500,- Kč od [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 374/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 1.500,- Kč od [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 375/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 26.000,- Kč od [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 376/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 1.300,- Kč od [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 377/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 3.000,- Kč od [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 378/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí věcného daru, obraz s názvem "Zámek v jemnosti" v hodnotě 10 000,- Kč od

dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 379/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí věcného daru, obraz s názvem "Barevná návštěva" v hodnotě 1 000,- Kč od

dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

6. Žádost o příspěvek na obnovu kostela sv. Václava v Bezdědicích

usnesení č. 380/2024

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit poskytnutí finančního daru ve výši 134.108,- Kč na obnovu kulturní památky - kostela sv. Václava v Bezdědicích Římskokatolické farnosti Bezdědice, IČ 62452002, sídlem Kostelní 150, Bělá pod Bezdězem 294 21.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

7. Návrh střednědobého výhledu na období 2025-2027

usnesení č. 381/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města schválit Střednědobý výhled rozpočtu na období 2025 - 2027 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) RaMM - Investiční záležitosti

8. Žádost o dotaci na PD - dostupné bydlení

Diskuze:

Členové RM byli seznámeni s podmínkami dotace na projektovou přípravu projektů pro dostupné a udržitelné nájemní bydlení ve vztahu k pozemku p.č.st. 692 a domu č.p. 500 v k.ú. Bělá pod Bezdězem. Radní po diskuzi hlasovali o předloženém ukládacím usnesení, o zpracování žádosti nebylo rozhodnuto. Radní z tohoto důvodu požádali o odložení bodu a doplnění dalších souvisejících informací s tím, že se k problematice vrátí na některém příštím jednání RM.

usnesení č. ../2024

Rada města Bělá pod Bezdězem pověřuje odbor RaMM přípravou a podáním žádosti o dotaci v rámci Národního plánu obnovy a vyhlášené 5. výzvy na finanční podporu přípravy projektů souladných s cíli EU - příprava projektů dostupného (vč. sociálního) a udržitelného nájemního

Hlasování: Pro: 3, Proti: 1, Zdrželo se: 2 - usnesení nebylo přijato.

D) RaMM - Majetkové záležitosti

9. Prodej městských bytových domů v ulici Lidová

usnesení č. 382/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem revokovat usnesení č. 61/2016 ze dne 21.09.2016 týkající se schválení prodeje bytových domů v ulici Lidová a zároveň doporučuje zastupitelstvu města revokovat usnesení č. 78/2020 ze dne 25.11.2020 týkajících se schválení cenových pravidel prodeje bytových domů.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 383/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit záměr prodeje bytových domů v ulici Lidová č.p. 774 - 781 včetně přílehlých kůlen a komunikace.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 1

10. Informace k žádosti o odkup části pozemku Družební ul.-p.č. 1140/15

Diskuze:

Členové RM diskutovali okolnosti případného prodeje. RM požádala prověřit katastrálně navazující a související pozemky, navrhnout řešení majetkových vztahů v blízkém okolí a prověřit skutečnosti s související s budoucím záměrem žadatele.

11. Pronájem nebytového prostoru na hřbitově

usnesení č. 384/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 20.08.2007 uzavřenou s panem [REDAKCE], Zámek 1, 29421 Bělá pod Bezdězem, IČO: 48936553, a to dohodou k 31.08.2024 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 385/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje firmě Charon Bělá s.r.o., Korunní 2569/108, Vinohrady (Praha 10), 101 00 Praha, IČO: 21251096 pronájem nebytových prostor o celkové výměře 18 m² v objektu na st.p.č.765 na hřbitově v Bělé pod Bezdězem a zároveň schvaluje nájemní smlouvu v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

republika s. r. o., se sídlem Jeremiášova 947, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, IČO: 61056758 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

7. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zpracování osobních údajů - ISTA

usnesení č. 390/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zpracování osobních údajů se společností ISTA Česká republika s. r. o., se sídlem Jeremiášova 947, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, IČO: 61056758, v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

18. Souhlas se zřízením vnitřního komunikačního vedení - Křížova 454

usnesení č. 391/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s udělením souhlasu se zřízením vnitřního/podzemního komunikačního vedení a související dohou o úpravě vzájemných práv a povinností ve prospěch společnosti FIBERNET, a.s., se sídlem Mladá Boleslav, Českobratrské náměstí 1321, 293 01 pro bytový dům v ul. Křížová, č.p. 454.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) Technické služby

19. Čerpání rozpočtu k 30.6.2024 TS města Bělá pod Bezdězem, p.o.

usnesení č. 392/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje čerpání rozpočtu Technických služeb města Bělá pod Bezdězem, p.o. k 30.6.2024.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Radní dále diskutovali personální a další záležitosti týkající se chodu města.

Jednání Rady města Bělá pod Bezdězem skončilo v 18:30 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 30. 8. 2024

.....
Jitka Tošovská
starosta města

.....
Dušan Hýbner
místostarosta města