

Město Bělá pod Bezdězem

Z Á P I S

17. schůze Rady města Bělá pod Bezdězem, která se konala dne 12. 8. 2024 od 15:00 v kanceláři starostky města

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Dušan Hýbner, Ing. Milan Lomoz, Martin Toman, Jitka Tošovská

Omluveni: Bc. Radek Fejfar

Pozdější příchod: Roman Dušek DiS., Lukáš Voleman

Pracovníci městského úřadu: Bc. Barbora Husáková, DiS., Ing. Pavlína Rylichová

Tajemník: Ing. Jana Vltavská

Zapisovatel: Kristýna Svobodová

Program jednání:

A) Zahájení jednání

1. Program jednání

B) Finanční odbor

2. Žádost o poskytnutí finančního daru - ZŠ a MŠ Okna

3. Reakce na zvyšování cen ve sportovní hale -TJ Sokol

C) RaMM - Investiční záležitosti

4. Obnova pláště České brány - schválení víceprací

D) RaMM - Majetkové záležitosti

5. Zrušení žádosti o pronájem koupaliště za účelem pořádání minifestivalu

6. Žádost o umístění vozidla záchranné služby v rámci předvolební kampaně

7. Žádost o povolení zřízení průjezdní kontroly - Valotour 2024

8. Dodatek o úpravě nájemného pro ordinaci praktického lékaře

9. Dodatek ke smlouvě o pachtu - oplocení zahrady č. 3

10. Informace k žádosti o odkup části pozemku Družební ul.-p.č. 1140/15

11. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku a celého pozemku v ulici Tyršova

12. Žádost o povolení oplocení zahrady č.2

13. Výpůjčka prostor - Spolek Pejřavák, Březinka

14. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku v ulici Táborová

15. Žádost o povolení uložení VB - kabelů NN do pozemku p.č. 2843 v k. ú. Bělá pod Bezdězem, Hlínoviště

16. Zveřejnění záměru směny části pozemků v lokalitě Vazačka

17. Pronájem části pozemku p.č. 336 v ulici Máchova

18. Žádost o pronájem pozemku v lokalitě Výsluní

19. Žádost o zábor veřejného prostranství v rámci předvolební kampaně

20. Dohoda o ukončení smlouvy o výpůjčce - 6 ks kovových postelí

21. Záměr pronájmu pozemku u hřbitova

22. Žádost o povolení uložení VB do pozemku p. č. 2702/7 - kanalizační přípojky pro připojení st. p. 29 objektu v k. ú. Bělá pod Bezdězem

23. Dodatek k pachtovní smlouvě - zahrada č.1
24. Smlouva o poskytování služeb - zakladatel v rámci DTM

E) Odbor výstavby a životního prostředí

25. Obnova krajinných struktur Březinka dotace - dodatek smlouvy č. 1
26. Zápis z Komise životního prostředí Rady města Bělá pod Bezdězem 06.08.2024

F) Správní odbor

27. Přidělení bytové jednotky č. 12 v DPS

G) Školství - ZŠ, MŠ

28. Vyřazení z majetku
29. Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace - Čerpání rozpočtu k 30.06. 2024

H) Kultura Bělá, p.o.

30. 1. rozpočtové opatření Kultury Bělá
31. Čerpání rozpočtu Kultury Bělá k 30. 6. 2024

I) Komise RM

32. Zápisy z kulturní komise města

A) Zahájení jednání

1. Program jednání

Diskuze:

Starostka města, zahájila jednání RM. Seznámila přítomné s předloženým programem jednání a konstatovala, že během dne nebyl na program zařazen žádný další bod.

B) Finanční odbor

2. Žádost o poskytnutí finančního daru - ZŠ a MŠ Okna

Diskuze:

Z jednání odešel p. Lukáš Voleman.

usnesení č. 322/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku pro ZŠ, MŠ Okna, příspěvkovou organizaci, IČO: 72742356, sídlem Okna 3, 471 62 Okna na podporu vzdělávání a k dalšímu rozvoji ZŠ a MŠ Okna.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

3. Reakce na zvyšování cen ve sportovní hale -TJ Sokol

Diskuze:

Rada města Bělá pod Bezdězem vzala na vědomí stanovisko TJ Sokol, potvrdila své původní rozhodnutí a požádala o vypravení odpovědi.

Na jednání se vrátil radní p. Lukáš Voleman.

C) RaMM - Investiční záležitosti

4. Obnova pláště České brány - schválení víceprací

Diskuze:

Na jednání přišel radní Roman Dušek, DiS..

usnesení č. 323/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č.153/2024/RaMM, týkající se úpravy rozsahu předmětu plnění v rámci veřejné zakázky "Revitalizace objektu České brány v Bělé pod Bezdězem", v předloženém znění, se společností Rekonstrukto s.r.o., se sídlem Nádražní 998, 39601 Humpolec, IČ 21141207, kdy bude nově stanovena hodnota díla za plnění zakázky na 3.616.960,-Kč bez DPH.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

D) RaMM - Majetkové záležitosti

5. Zrušení žádosti o pronájem koupaliště za účelem pořádání minifestivalu

usnesení č. 324/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem zrušuje usnesení č. 282/2024 Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 01.07.2024 ve znění "Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje krátkodobý pronájem areálu koupaliště pro pořádání hudebního minifestivalu dne 10.08.2024 za nájemné ve výši 50.000,- Kč a vratnou kaucí ve výši 10.000,- Kč společnosti JIMA production s.r.o., IČO: 45306737, Korunní 2569/108, 120 00 Praha 2 - Vinohrady".

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

6. Žádost o umístění vozidla záchranné služby v rámci předvolební kampaně

usnesení č. 325/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje panu

██ bezúplatné užití veřejného prostranství na části pozemku p.č.113/2 v k.ú. Bělá pod Bezdězem o výměře 30m² v termínech 05.09.2024 od 10:00 do 16:00 hodin, 12.09.2024 od 15:00 do 17:00 hodin a 26.09.2024 od 10:00 do 16:00 hodin za účelem uskutečnění předvolební kampaně politické strany ANO 2011 dle předložené žádosti.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

7. Žádost o povolení zřízení průjezdní kontroly - Valotour 2024

usnesení č. 326/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje

██ zřízení průjezdní kontroly na chodníku před knihovnou na Masarykově náměstí v Bělé p.B., dne 07. 09. 2024 v čase od 12:00-13:30 hod. v rámci jízdy historických vozidel Valotour 2024.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

8. Dodatek o úpravě nájemného pro ordinaci praktického lékaře

usnesení č. 327/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje snížení nájemného pro společnost MUDr. Ďurčovič s.r.o., se sídlem Josefodolská 59, 29301 Debrž, Mladá Boleslav, IČ: 05985081 v období od 01.10.2024 do 30.09.2025 a zároveň schvaluje dodatek č.1 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

9. Dodatek ke smlouvě o pachtu - oplocení zahrady č. 3

usnesení č. 328/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o pachtu pozemku č.300/2024/RaMM s paní [REDAKCE], jehož předmětem je oplocení zahrady umístěné na částech pozemků p.č. 1008/1, 1008/3, 1005/1 v k.ú. Bělá pod Bezdězem v lokalitě za stadionem (zahrada č. 3) provedené na náklady pachtýře a zároveň schvaluje dodatek v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

10. Informace k žádosti o odkup části pozemku Družební ul.-p.č. 1140/15

Diskuze:

RM znovu prodiskutovala jednotlivé okolnosti týkající se tohoto bodu a zvážila různé možnosti řešení situace.

Bod byl odložen na další jednání **RM**.

11. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku a celého pozemku v ulici Tyršova

usnesení č. 329/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 3200/2 ostatní plocha o výměře 16m² a části pozemku p.č. 3063 ostatní plocha o výměře 13m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

12. Žádost o povolení oplocení zahrady č.2

usnesení č. 330/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje schvaluje

[REDAKCE] oplocení pronajaté zahrady č.2, umístění zahradního domku o výměře do 16 m² a výsadbu 5 ks ovocných stromků v lokalitě za stadionem a zároveň schvaluje dodatek č.1 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

13. Výpůjčka prostor - Spolek Pejřavák, Březinka

usnesení č. 331/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy
[REDAKCE] v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 332/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje výpůjčku prostor na adrese Březinka č.p.42, 294 25 Bělá pod Bezdězem o výměře 65,27 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem organizaci Spolek Pejřavák, Březinka 42, 294 25 Bělá pod Bezdězem, IČO 26582988 a zároveň schvaluje Smlouvu o výpůjčce v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

14. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku v ulici Táborová

usnesení č. 333/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 2155/2 orná půda o výměře 154m², části pozemku p.č. 2151/1 vodní plocha o výměře 10m² a části pozemku p.č. 2155/11 orná půda o výměře 1m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 2

15. Žádost o povolení uložení VB - kabelů NN do pozemku p.č. 2843 v k. ú. Bělá pod Bezdězem, Hlínoviště

usnesení č. 334/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uložení kabelů nízkého napětí do pozemku města p. č. 2843 v k. ú. Bělá pod Bezdězem pro parcelu p. č. 1562 a zároveň souhlasí s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení služebnosti inženýrské sítě v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

16. Zveřejnění záměru směny části pozemků v lokalitě Vazačka

usnesení č. 335/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru směny části městských pozemků p.č. 528/5 ostatní plocha o výměře 353m² a p.č. 528/2 ostatní plocha o výměře 22m² za část pozemků p.č. 527/1 ostatní plocha o výměře 24m² a p.č. 551/33 ostatní plocha o výměře 123m², to vše v k.ú. Vrchbělá.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

17. Pronájem části pozemku p.č. 336 v ulici Máchova

usnesení č. 336/2024

připojení st. p. 29 objektu v k. ú. Bělá pod Bezdězem

usnesení č. 341/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uložení kanalizační přípojky do pozemku města p. č. 2702/7 v k. ú. Bělá pod Bezdězem pro st. p. 29 v k. ú. Bělá pod Bezdězem a zároveň souhlasí s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

23. Dodatek k pachtovní smlouvě - zahrada č.1

usnesení č. 342/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje

umístění zahradního domku o výměře do 16 m² v lokalitě za stadionem a zároveň schvaluje dodatek č.1 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

24. Smlouva o poskytování služeb - zakladatel v rámci DTM

usnesení č. 343/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s uzavřením smlouvy č. 1004/2024 na poskytování služeb Zakladatele v Digitální technické mapě ČR uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností GEPRO spol. s r.o., Štefanikova 77/52, 150 00 Praha 5, IČO 44851529 v rozsahu dle předloženého znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

E) Odbor výstavby a životního prostředí

25. Obnova krajinných struktur Březinka dotace - dodatek smlouvy č. 1

Diskuze:

RM byla seznámena s důvody nutnosti úpravy dotační žádosti a s očekávanou změnou financování. V návaznosti na to požádala, aby při aktualizaci byla posouzena potřebnost neuznatelných nákladů projektu a případně tyto byly optimalizovány.

usnesení č. 344/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, která byla schválena usnesením č. 391/2023, dne 14.08.2023, se společností ISSES, s.r.o., M.J. Lermontova 25, 160 00 Praha 6, týkající se aktualizace podkladů a manažerské řízení přípravy projektu: "Obnova přirozených krajinných struktur Březinka" a její nové podání na AOPK ČR.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

26. Zápis z Komise životního prostředí Rady města Bělá pod Bezdězem 06.08.2024

Diskuze:

RM vzala na vědomí zápis z jednání komise ŽP a schválila předložené usnesení o kácení porostu.

usnesení č. 345/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje souhlasí s kácením suché slivoně v parku na náměstí na pozemku p. č. 2697/5 v k. ú. Bělá pod Bezdězem, souhlasí s kácením suchých lip v aleji v ulici Zámecký příkop na pozemku p. č. 2765/2 v k. ú. Bělá pod Bezdězem, souhlasí s kácením proschlého jasanu a suchého jilmu u silnice v zámeckém příkopu ul. Zámecká na pozemku p. č. 2 v k. ú. Bělá pod Bezdězem, souhlasí s kácením jasanu v ulici Táborová na pozemku p. č. 2768/1 v k. ú. Bělá pod Bezdězem, souhlasí s kácením břízy v zahradě za fotbalovým hřištěm na pozemku p. č. 1008/3 v k. ú. Bělá pod Bezdězem, souhlasí s kácením lísky u rybníka na pozemku p. č. 2149 v k. ú. Bělá pod Bezdězem, souhlasí s kácením lípy u rybníka na pozemku p. č. 2148 v k. ú. Bělá pod Bezdězem, souhlasí s kácením 4 ks bříz v Háječku na pozemku p. č. 941 a 2879/1 v k. ú. Bělá pod Bezdězem, souhlasí s kácením 2 ks bříz Vazačka – štípačka na pozemku p. č. 551/11 v k. ú. Vrchbělá, souhlasí s kácením osik Vazačka u čističky na pozemku p. č. 551/25 v k. ú. Vrchbělá, souhlasí s kácením břízy u turistické cesty nad školou na pozemku p. č. 2759/1 v k. ú. Bělá pod Bezdězem, souhlasí s kácením jasanu u turistické cesty nad školkou (hraniční strom na pozemcích města a soukromého vlastníka), souhlasí s kácením 2 ks jasanů v Březince za rybníkem na pozemku p. č. 75 v k. ú. Březinka pod Bezdězem, souhlasí s kácením jírovců v aleji v Hlínovišti na pozemku p. č. 2836/1 v k. ú. Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) Správní odbor

27. Přidělení bytové jednotky č. 12 v DPS

usnesení č. 346/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přidělení bytové jednotky č. 12 v Domě s pečovatelskou službou, Tyršova 385, Bělá pod Bezdězem paní [REDAKCE]. Bytová jednotka se přiděluje od 1.9.2024 na dobu neurčitou za nájemné dle aktuální platné cenové mapy nájemného.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

G) Školství - ZŠ, MŠ

28. Vyřazení z majetku

usnesení č. 347/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje Mateřské škole Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace, vyřazení předmětů z evidence drobného majetku dle přiloženého soupisu, v celkové hodnotě 8.400,- Kč.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

29. Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace - Čerpání rozpočtu k 30.06.2024

usnesení č. 348/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje čerpání rozpočtu k 30.06.2024 organizace Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

H) Kultura Bělá, p.o.

30. 1. rozpočtové opatření Kultury Bělá

usnesení č. 349/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje 1. rozpočtové opatření Kultury Bělá, příspěvkové organizace dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

31. Čerpání rozpočtu Kultury Bělá k 30. 6. 2024

Diskuze:

V rámci diskuze vznesla rada města požadavek, aby finanční prostředky, které byly rozpočtovány na kulturní akci, a které budou díky přijetí transferu uspořeny, byly vráceny do rozpočtu Města Bělá pod Bezdězem.

usnesení č. 350/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje čerpání rozpočtu Kultury Bělá, příspěvkové organizace za 1. pololetí 2024.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

I) Komise RM

32. Zápisy z kulturní komise města

Diskuze:

RM vzala na vědomí zápisy z jednání Kulturní komise.

Závěrečná diskuze:

Po prodiskutování všech bodů z předloženého programu jednání byla zahájena diskuze. Předmětem diskuze byla například fotovoltaika ve městě, dále parkování kolem koupaliště, umístění „hladového kamene“ zpět na původní místo, nahrávání materiálů do portálu E-RAZ v jednotném formátu PDF, ořez lipové aleje v Páterovské ulici, oprava cesty do předního Hlínoviště, rychlostní situace v lokalitě Vazačka, probíhající rekonstrukce v MŠ Březinka a další záležitosti týkající se chodu města.

Jednání Rady města Bělá pod Bezdězem skončilo v 17:30 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 16. 8. 2024

.....
Jitka Tošovská
starostka města

.....
Dušan Hýbner
místostarosta města

