

OZNÁMENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Č.j. RaMM/483/2025/2

Název veřejné zakázky :	Obnova části městského opevnění u školní zahrady v Bezdězské ul.
Identifikační údaje zadavatele	
Obchodní firma nebo název :	Město Bělá pod Bezdězem
IČ :	00237434
Adresa sídla / místa podnikání:	Masarykovo nám. 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Jitka Tošovská, starostka města
Osoba oprávněná za zadavatele jednat ve věci veřejné zakázky:	Jonáš Holub, referent odboru rozvoje a majetku města
Telefon, fax:	326 700 902, 730 585 986
E-mail:	holub@mubela.cz

1. Vymezení předmětu veřejné zakázky a jeho technická specifikace

1.1 Druh veřejné zakázky:

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce. Výběrové řízení je vypsáno v souladu s § 6 v návaznosti na § 34 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o ZVZ“). Pokud je v zadávací dokumentaci uveden odkaz na zákon o ZVZ, jedná se pouze o odkaz na úpravu požadovaného postupu nebo zadávacích podmínek.

1.2 Popis předmětu veřejné zakázky:

Městské opevnění u školní zahrady v Bezdězské ulici má spoustu lokálních defektů ve formě uvolněných kamenů, kdy tento stav ohrožuje bezpečnost dětí využívajících zahradu školní družiny. Cílem opravy městského opevnění je tedy sejmutí jeho uvolněných částí, jejich očištění a opětovné osazení zpět na původní místa, případně dozdění narušených míst s respektem k původnímu způsobu zdění a tzv. přespárování. Také se musí zakonzervovat koruna zdi položením nové maltové a jílové vrstvy, čemuž bude předcházet šetrné sejmutí zeleného drnu a následně jeho navrácení zpět. Nepravidelný průběh hradby, stejně jako kapsy pro uložení trámů pocházející z doby výstavby městského opevnění zůstanou zachovány. Zeď u školní zahrady v Bezdězské ulici je dlouhá 112 metrů a v roce 2025 dojde k I. etapě opravy v její severní části v předpokládané délce 20 metrů.

1.3 Místo plnění veřejné zakázky:

U školní zahrady v Bezdězské ulici v obci Bělá pod Bezdězem, na pozemcích p. č. 99, 91/4, 91/2, 94/1 v k. ú. Bělá pod Bezdězem, kde městské opevnění je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod číslem rejstříku 37059/2-1457.

2. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny, platební podmínky

2.1 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:

Účastník zadávacího řízení zpracuje nabídkovou cenu jako cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude stanovena na základě ocenění soupisu prací (viz příloha Soupis prací). Součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy bude tedy oceněný soupis prací. Nabídková cena za realizaci předmětu zakázky bude členěna:

- a) cena bez DPH,
- b) DPH dle platných právních předpisů,
- c) celková cena včetně DPH.

Nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou, která zahrnuje veškeré náklady uchazeče spojené s realizací předmětu veřejné zakázky.

Dodavatel závazně použije soupis prací, který je přílohou této výzvy. Upozorňujeme na povinnost ocenit všechny položky v soupisu prací. Pokud některá z položek v soupisu prací bude ze soupisu prací odstraněna, zadavatel účastníka vyloučí. Žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka.

Účastník zadávacího řízení bude vyloučen, pokud bude soupis stavebních prací v přeložené nabídce obsahovat jakékoli úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem.

2.2 Mimořádně nízká cena

Pokud bude nabídka účastníka obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu, nebo hodnotící komise při posouzení nabídek z hlediska položkového rozpočtu zjistí, že nabídka účastníka obsahuje mimořádně nízké ceny jednotlivých položek položkového rozpočtu, bude postupovat obdobně dle § 113 ZVZ. Pokud bude nabídka účastníka obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem řádně zdůvodněna, může zadavatel účastníka vyloučit.

2.3 Platební podmínky:

Měsíční platby budou probíhat výhradně v českých korunách a zásadně bezhotovostním způsobem na účet vybraného dodavatele na základě faktur vystavených zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu pouze za provedené práce a to s frekvencí maximálně jedenkrát za měsíc. Zhotovitel je oprávněn fakturovat maximálně do výše 90% ceny díla. Zbývající část ceny (zádržné) je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zálohy na provedení díla nejsou zadavatelem poskytovány.

3. Doba a místo plnění

Předpokládaný termín zahájení prací:	07.07.2025
Termín ukončení realizace:	nejpozději do 31. 08. 2025

4. Kritéria hodnocení nabídek

Kritériem hodnocení bude nabídková cena bez DPH uvedená v KČ. Nabídky, které vyhoví zadávacím podmínkám, budou seřazeny dle výše nabídkové ceny bez DPH tak, že nejvýhodnější nabídka bude s nejnižší nabídkovou cenou.

Lhůta a místo pro podání nabídek

Datum uveřejnění veřejné zakázky	16. 04. 2025
Žádost o podání vysvětlení	Nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
Lhůta pro podání nabídek	05. 05. 2025 do 10:00
Datum a čas otevírání obálek	05. 05 2025 v 11:00

Místo pro podání nabídek (adresa): Nabídky budou doručeny poštou na adresu zadavatele Město Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem, nebo osobně na podatelně zadavatele na téže adrese v úředních hodinách, které jsou stanoveny na pondělí a středu 7:00-11:30 a 12:30-17:00, v jiný termín pouze po předchozí domluvě.

Otevírání obálek s podanými nabídkami proběhne dne 05. 05. 2025 v 11:00 hod. v budově Městského úřadu v Bělé pod Bezdězem. Otevírání obálek se mají právo kromě komise zúčastnit i uchazeči, jejichž nabídky byly doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

6. Další údaje pro podání nabídky

6.1 Způsob a forma zpracování nabídky

Zadavatel nebude přijímat nabídky v elektronické podobě. Nabídky v písemné formě budou doručeny v uzavřených obálcích označených názvem veřejné zakázky „**Obnova části městského opevnění u školní zahrady v Bezděžské ulici - NEOTEVÍRAT!**“. Nabídky budou podány v českém jazyce. V případě předložení dokladů prokazujících kvalifikaci v cizím jazyce se požaduje úředně ověřený překlad do českého jazyka. Každý svazek včetně veškerých příloh musí být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci s jednotlivými listy, a to opatřením každého svazku takovými bezpečnostními prvky, které vyloučí možnost jejich neoprávněného nahrazení.

Součástí nabídky bude prohlášení uchazeče, že souhlasí s uveřejněním uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku a všech jejích dodatků, včetně příloh.

6.2. Požadavky na jednotné uspořádání písemné nabídky

Uchazeč sestaví svazky nabídky a dokladů ke splnění kvalifikace v níže vymezeném pořadí.

- a) krycí list nabídky
- b) identifikační údaje uchazeče
- c) obsah svazku
- e) dokumenty prokazující splnění kvalifikace
- f) další dokumenty
- g) podepsaný návrh smlouvy

Čestné prohlášení a návrh smlouvy budou podepsány osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

6.3 Poddodavatel

Dodavatel je povinen jako součást nabídky předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou mu tito známi a uvést jakou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit (vč. uvedení podílu na realizaci předmětné veřejné zakázky).

7. Poskytnutí zadávací dokumentace

Všechny údaje zadávací dokumentace jsou obsaženy v tomto oznámení a jeho přílohách uveřejněném na stránkách <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00237434>.

8. Požadavky na kvalifikaci

Zadavatel má níže uvedené požadavky na kvalifikaci dodavatele veřejné zakázky a jejich prokázání:

8.1 Povinná kvalifikační kritéria:

Základní způsobilost splní dodavatel, který splňuje podmínky uvedené v § 74 odst. 1) až 3) zákona o ZVZ. Dodavatelé předloží v rámci své nabídky k doložení splnění základní způsobilosti písemné čestné prohlášení ve smyslu § 74 odst. 1) až 3) zákona o ZVZ, předlohově uvedené v příloze č. 4 této dokumentace.

8.2 Profesionální kvalifikační kritéria:

Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží v souladu s ust. § 53 odst. 4 ZZVZ prosté kopie níže uvedených dokladů či je nahradí čestným prohlášením, z něhož bude vyplývat, že dodavatel disponuje:

- ve vztahu k České republice výpisem z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, dle § 77 odst. 1 ZZVZ,
- dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Splnění profesní způsobilosti lze prokázat předložením podepsaného čestného prohlášení, které je předloženě uvedeno v příloze č. 5. Před podpisem smlouvy o dílo však bude zadavatel požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů.

8.3 Technická kvalifikační kritéria:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 5 letech provedl alespoň 3 zakázky s obdobným předmětem plnění, z toho alespoň jedna ve finančním objemu alespoň 400 tis. Kč. Na tyto stavební práce dodavatel předloží osvědčení o řádném poskytnutí stavební práce. Z osvědčení musí být patrný název investora, místo a doba plnění, finanční objemy zakázky.

8.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele:

Dodavatel může splnění výše uvedených profesních kvalifikačních kritérií a technických kvalifikačních kritérií prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit zadavateli navíc doklady prokazující splnění povinných kvalifikačních kritérií takovým subdodavatelem a smlouvu se subdodavatelem, dle které subdodavatel poskytne plnění minimálně v rozsahu, v němž dodavatel jeho prostřednictvím prokazuje splnění příslušných dalších kvalifikačních kritérií.

9. Další zadávací podmínky a požadavky na plnění veřejné zakázky

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení ani rozdělení na části.
- Zadávací lhůta (doba, po kterou je uchazeč vázán svoji nabídkou) se stanovuje v délce 30 dnů od lhůty pro podání nabídek.
- Nabídky budou podány v českém jazyce. V případě předložení dokladů prokazujících kvalifikaci v cizím jazyce se požaduje úředně ověřený překlad do českého jazyka.
- Zadavatel bude komunikovat s účastníky výhradně v českém jazyce. V nabídce budou uvedeny kontaktní údaje uchazeče (doručovací adresa, není-li totožná s adresou sídla), e-mailová adresa, telefonní kontakt).
- Každý dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku, a podává-li samostatnou nabídku, nemůže současně být subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel, který také podává nabídku, prokazuje splnění kvalifikace ani podat společnou nabídku s tímto jiným dodavatelem.
- Na nabídky doručené po lhůtě pro podání nabídek bude pohlíženo, jako by nebyly podány, nebudou kontrolovány a hodnoceny a budou uloženy zadavatelem k archivaci. O tomto bude dodavatel písemně informován objednatel.
- V nabídce v oceněném soupisu prací budou uchazečem uváděni výrobci a typ použitých materiálů.
- Z důvodu veřejné přístupnosti místa plnění se jeho organizovaná prohlídka neuskuteční.
- Součástí nabídky bude prohlášení uchazeče, že souhlasí s uveřejněním uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku s uchazečem a všech jejích dodatků, včetně příloh (oceněný výpis prací).
- Uchazeč je povinen použít vzor smlouvy. Přílohami návrhu smlouvy bude oceněný soupis prací, harmonogram projektu a soupis subdodavatelů zhotovitele.
- Zadavatel požaduje **záruku** na provedené dílo v délce minimálně **60 měsíců**, která začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla.
- Informace o všech změnách zadávacích podmínek nebo informací, jež jsou obsahem tohoto oznámení a jeho příloh, rovněž tak všechny relevantní otázky uchazečů a odpovědi zadavatele týkající se zakázky a jejího zadávání uveřejní zadavatel pouze na stránkách <https://www.vhodne-uverejeni.cz/profil/00237434>. Výše uvedené otázky a informace mohou být učiněny a uveřejněny nejpozději do čtyř pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Termín pro rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku do 20.05.2025

Právo zadavatele na ukončení zadání veřejné zakázky

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení zadání veřejné zakázky až do doby výběru nejvhodnější nabídky. Zadavatel si dále vyhrazuje možnost nevybrat žádnou z předložených nabídek.

Přílohy oznámení:

- Návrh smlouvy o dílo
- Soupis prací
- Krycí list nabídky
- Čestné prohlášení – základní způsobilost
- Čestné prohlášení – profesní způsobilost
- Závazné stanovisko
- Fotodokumentace

V Bělé pod Bezdězem dne 15.04.2025

Jitka
Tošovská

Digitálně podepsal
Jitka Tošovská
Datum: 2025.04.16
12:44:36 +02'00'

*podpis osoby oprávněné za zadavatele
jednat ve věci veřejné zakázky a razítko*

Datum vyvěšení na úřední desce / elektronické úřední desce
Datum sejmutí z úřední desky / elektronické úřední desky

16-04-2025





Město Bělá pod Bezdězem

Masarykovo nám. 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem
Tel.: 326 700 911, Fax: 326 701 334, E-mail: mubela@mubela.cz

Č.j. RaMM/483/2025/1
E.č. 1219/2025
Spis.znak: RaMM/483/2025

Vyřizuje: Jonáš Holub

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Město Bělá pod Bezdězem jako zadavatel Vám v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů předkládá

v ý z v u k p o d á n í n a b í d k y

na veřejnou zakázku malého rozsahu **Obnova části městského opevnění u školní zahrady v Bezdězské ulici**. Informace o předmětu veřejné zakázky a další zadávací podmínky jsou obsaženy v Oznámení veřejné zakázky, které je nedílnou přílohou této výzvy.

Jitka

Digitálně podepsal
Jitka Tošovská

Tošovská

Datum: 2025.04.16
12:45:53 +02'00'

*podpis osoby oprávněné za zadavatele
jednat ve věci veřejné zakázky a razítko*

Přílohy:

-Oznámení veřejné zakázky

Datum vyvěšení na úřední desce i elektronické úřední desce
Datum sejmutí z úřední desky i elektronické úřední desky:

16 -04- 2025

